

Economie Institutionnelle et des Organisations

Nikolay NENOVSKY
UPJV/Amiens/2015

-
- <http://www.nikolaynenovsky.com/>

Droits de Propriété

Théorie des Contrats

Conférence № 5

Plan

- I Définitions
- II Attributs des Droits de Propriété
- III Formes de Propriété
- IV Droits de Propriété et l'efficacité économique
- V Dépassements de la théorie des Droits de Propriété

I

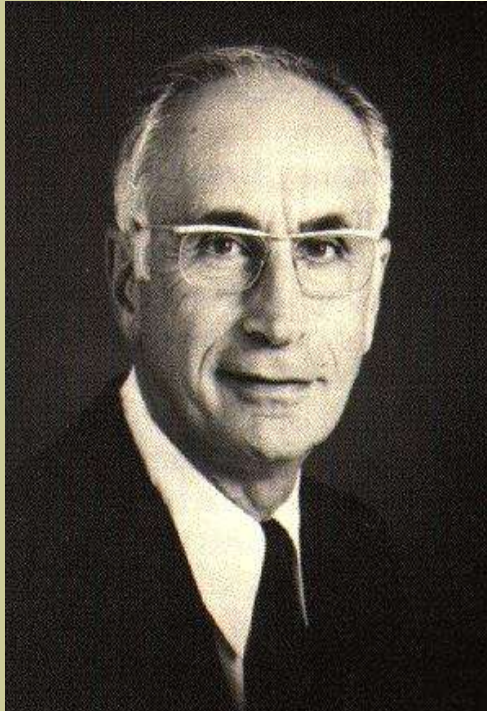
Définitions

Définitions

- **Une branche de l'Analyse économique du droit (AED)** s'intéressant aux conséquences économiques des droits de propriété...
- **AED, Economie du droit** (*Economic Analysis of Law* ou *Law and Economics*) cherche à expliquer les phénomènes juridiques grâce aux méthodes et concepts de la science économique....

Définitions

- **Questions de base:**
 - DP – efficacité économique, allocation des ressources, maximisation du profit, incitations des agents/acteurs économiques ...
 - **Expliquer** (théorie positive)
 - **Reformes** (théorie normative)



Svetozar (Steve) Pejovich
Professor Emeritus/Texas
A&M

Histoire du concept...

- J Commons (1931)/**R Coase (1937, 1960)**

.....

- Armen Alchian (1959, 1961, 1965)
- Harold Demsetz (1966, 1967)
- Steven Cheung (1969)
- Erik Furubotn/**Svetozar Pejovich (1969, 1972 et 1974)**
- Louis De Alessi (1983)

Histoire du concept...

- **Journal of Law and Economics** à développer une analyse pluridisciplinaire des droits de propriété ...
- Université de Chicago,
Richard Posner



1939, Cour suprême des
Etats-Unis

-
- **E. Furubotn, S. Pejovich (1972),**
Property Rights and Economic Theory: A
Survey of Recent Literature, *Journal of
Economic Literature*, 10 (4): 1137-1162

Définitions

- Définitions (souvent pas stables et claires...)
- **Pejovich (1969):** «relations codifiées sur l'usage des choses»
- **Demsetz (1972):** moyen permettant aux individus de savoir ce qu'ils peuvent **raisonnablement espérer** dans leurs rapport avec les autres membres de la communauté »

Définitions

- **Coriat/Weinstein (1995):** « un droit **socialement validé à choisir les usages** d'un bien économique »
- **Alchian (1987)** « un droit assigné à un **individu spécifié et aliénable** par l'échange contre des droits similaires sur d'autres biens »
- **Barzel (1987)** « le droit et le pouvoir de consommer, d'obtenir un revenu, et d'aliéner » les biens ou les actifs qui sont soumis à ce droit...

Définitions

- Genèse des DP

(approches philosophiques ...)

- Droit naturel (Locke/1690...)
- Par la Violence (Marx, Proudhon/vol...)
-

Définitions

- **Déclaration des droits de l'homme et du citoyen de 1789**, un des quatre « droits naturels et imprescriptibles de l'Homme » (art 2: **liberté, sûreté, résistance à l'oppression**)
- Egalemeⁿt considérée comme « **inviolable et sacrée** », et « nul ne peut en être privé, si ce n'est lorsque la nécessité publique, légalement constatée, l'exige évidemment, et sous la condition d'une **juste et préalable indemnité** »

II

Attributs des Droits de Propriété

Attributs des Droits de Propriété

- Les droits de propriété traditionnels (dans la continuité du **Droit romain**) comprennent 3 éléments fondamentaux
 - L'usus
 - Le fructus
 - L'abusus

Attributs des Droits de Propriété

- **L'usus**: le droit d'utiliser et de contrôler l'utilisation de la propriété, la faculté de reprendre possession le cas échéant
- Le droit **d'utiliser l'actif** ...

Attributs des Droits de Propriété

- **Le fructus:** le droit à tout profit provenant de la propriété (ex: les droits miniers, une récolte, le lait et les petits d'un troupeau, l'électricité produite par une éolienne ...)
- Le droit d'en tirer un revenu ...

Attributs des Droits de Propriété

- **L'abusus** : le droit de détruire (notamment par la consommation), le droit de transférer la propriété (vente, troc, ou à titre gratuit par donation ou legs)
- Le droit de **céder l'actif** de manière définitive à un tiers...

Attributs des Droits de Propriété

■ Ensuite

- DP est un droit **subjectif**: seule une personne peut se voir investir du droit sacré a la pleine propriété. Cet attribut renvoie donc à l'axiome d'autonomie des agents ...

- **Exclusif**

- **Librement cessible (libre échange des DP)**



Attributs des Droits de Propriété

Aussi:

- Pour définir plus précisément les droits de propriété, on doit mettre l'accent sur **deux dimensions**
 - Droit au rendement résiduel
 - Droit de contrôle résiduel

Attributs des Droits de Propriété

- En effet, détenir le droit de propriété sur un actif, **c'est détenir le droit au rendement résiduel résultant de la production ou, en d'autres termes, bénéficiaire du profit**
- Celui qui a droit à ce rendement est, dans le cas de l'analyse de **la firme**, le propriétaire de l'entreprise.

Attributs des Droits de Propriété

Mais, il existe **aussi le droit au contrôle résiduel**, c'est-à-dire le droit de prendre toutes **les décisions concernant l'utilisation de l'actif** avec pour seule limite les spécifications légales ou contractuelles.

Attributs des Droits de Propriété

- Aussi on parle de caractères des droits de propriété, c'est-à-dire
 - Partitionabilité
 - Séparabilité
 - Aliénabilité

Attributs des Droits de Propriété

- This attribute has four broad components and is often referred to as a **bundle of rights**
 - the right to use the good
 - the right to earn income from the good
 - the right to transfer the good to others
 - the right to enforcement of property rights

III

Formes de Propriété

Formes....

- On distingue **cinq droits de propriété** qui dépendent des attributs associés au droit
 - La propriété privée
 - La propriété communale
 - La propriété collective
 - La propriété mutuelle
 - La propriété publique

Formes....

- La **propriété privée**: se définit, de manière très générale, par l'existence d'un droit sur un actif, socialement validé, assigné à un individu et aliénable par l'échange
- **Les trois attributs de DP** ne sont pas forcément entre les mains de la même personne...

Formes....

- La **propriété communale**: se définit par le fait que plusieurs individus ont un droit d'usage simultané sur un même actif.
- **Elle exclut la possibilité** pour un individu ou un groupe d'individus de tirer un revenu ou de céder cet actif. Le bien se prêterait à l'appropriation privée, mais est affectée à l'usage de tous les membres du groupe.
- -villages/ source d'eau ...

Formes....

- **La propriété collective:** se définit par le fait que l'usage de l'actif est géré collectivement par un groupe d'individus; cela implique **une procédure de décision collective**
 - **Villages russe**

Russie



- ***Mir (obschina) communauté villageoise paysanne*** = tout se décide ensemble, propriété collective (à l'opposé de l'individualisme ...)
- **Grand débat en Russie**
 - Voie capitaliste, économie de marché
 - Voie spécifique russe basée sur *le mir*
 - *Narodniki/Narodnichestvo*
 - *Kolkhoz soviétique*

Ex historique: Russie

- **Alexandre II (1855 – 1881) s'attaque au servage**
 - **1861, émancipation des paysans**, mais sans effet sensible, absence de progrès, **productivité en stagnation**, freinage de l'industrialisation ...
 - **Causes**
 - **Communautés villageoises (*obshina* ou *mir*)** demandent indemnités aux paysans pour accéder à la terre ...
 - **Absence de propriété effective** pour les paysans (car la distribution est confiée aux mirs..)

Formes....

- La **propriété mutuelle**: elle se caractérise par le fait que plusieurs individus peuvent utiliser le bien, mais **qu'ils peuvent transmettre le droit qu'ils possèdent sur ce bien à d'autres agents**, à la différence de la propriété communale....
 - **Un exemple est la copropriété qui divise des appartements dans un immeuble.**

Formes....

- La **propriété publique**: le droit de propriété de l'actif est détenu par un agent au **service de l'État** ou toute autre collectivité publique
- Son contenu peut être variable car il dépend **du système politique** et des délimitations du pouvoir public entre autres....
- Ex: **le monde soviétique et communiste**

Formes ...

- Open access property
- State property
- Common property
- Private property

Formes....

- Exemple historiques à discuter:
 - Système soviétique (propriété du peuple ...)
 - Système yougoslave, d'autogestion (collectifs – gestionnaires..)...
 - Chine contemporaine...
 - Propriété villageoise
 -
 - Japon/Corée

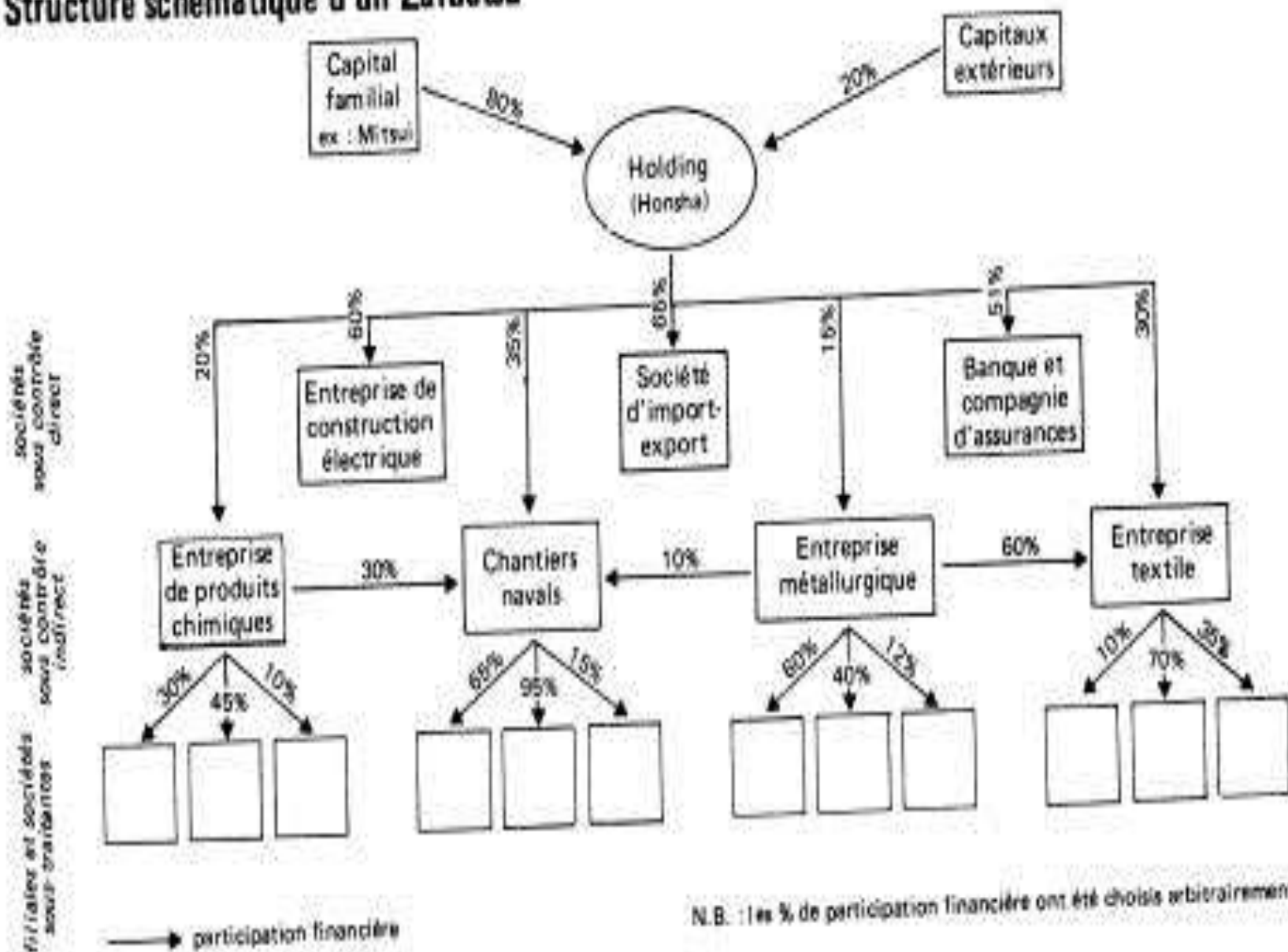
Zaibatsu (trusts)

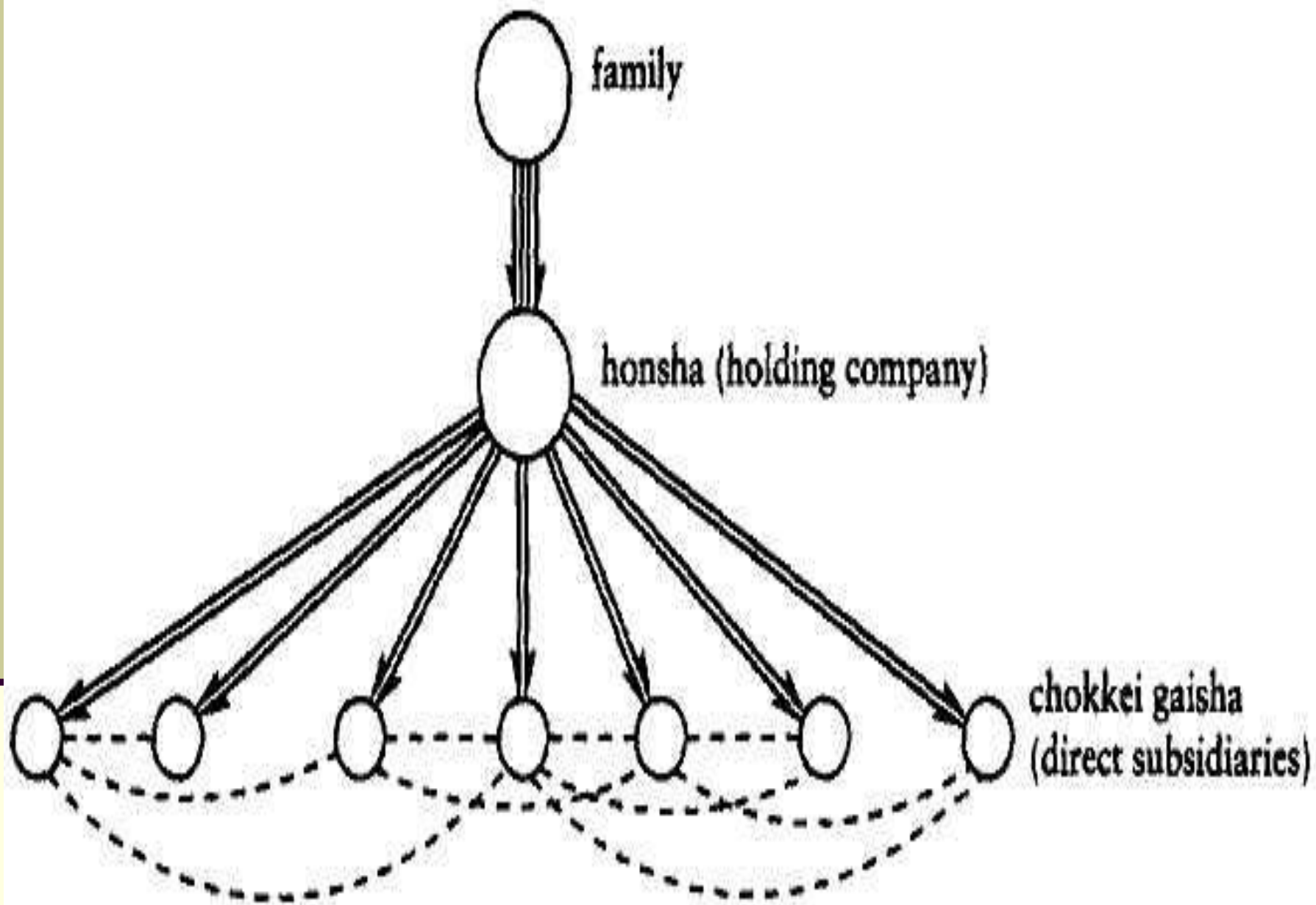


Siège du **Mitsubishi zaibatsu**, 1923

- **Zaibatsu** - grand groupe d'entreprises, présent dans presque tous les secteurs de l'économie. Ces entreprises entretenaient des **participations croisées...**
- Après la II Guerre mondiale **keiretsu**
- Quelques **zaibatsu**
 - Mitsubishi, Mitsui, Sumitomo, Nissan, Toshiba

Structure schématique d'un Zaibatsu





IV

Droits de Propriété et l'efficacité économique

DP et l'efficacité économique

- Le rapport entre:
 - Le marché des DP
 - et
 - L'efficacité économique

DP et l'efficacité économique

- Théorème de R. Coase (1960)
 - **Marché des DP permet spontanément aux agents de coordonner de façon optimale les DP**
 - **La question:** quelle conséquence a la **répartition initiale des DP** sur l'allocation des ressources par le marché?

DP et l'efficacité économique

- Théorème de R. Coase (1960)
 - **Si les conditions strictes de l'axiomatique (DP claires, subjectifs, exclusifs, précis, cessibles) sont vérifiées, cette répartition initiale n'a aucune rôle, à la seule condition que les droits sont parfaitement définis et délimités....**

DP et l'efficacité économique

- Conséquences:
 - DP obéissent a **une logique de marché** et se régulent spontanément (le pouvoir est conçu une déviation par rapport de l'idéal ...)
 - Une bonne définition des DP est nécessaire, c'est le rôle de l' Etat et **sa seule justification....**
 - Une mauvaise répartition des DP entraine une mauvaises allocation par le marché, si les conditions axiomatiques ne sont pas remplis ...

DP et l'efficacité économique

- Conséquences:
 - Argumentations théoriques pour une politique **de déréglementation des activités économiques et financières ...**
 -
 - **Thérapie du choc** (en Russie, Pologne ...): libéralisation des prix et **privatisation rapide !!** Rien d'autre....(aux main des oligarques ...)
 - **Théories de la privatisation/ aux enchères /par vouchers** (V Klaus/République Tchèque)

DP et l'efficacité économique

- Conséquences:
 - Le marché des DP résout également le **problème des externalités négatives**, en les internalisant....
 - ex: **la pollution..** par les droits à polluer, solution marchandeici externalités sont perçus comme un effet secondaire consécutif à la jouissance d'un droit que l'on fait subir a autrui. La mise sur le marché les DP permet de **recupérer en partie la jouissance d'un droit** que ne devrait détenir que ceux qui l'ont acheté.

DP et l'efficacité économique

■ Théorie d'Alchian et Demsetz (1972)

- L'entreprises existe et constitue un mode efficace des gestion des échanges et de la production, car elle offre une solution **au problème de la mesure de la productivité individuelle du travail...**
- et autorise l'existence d'un mode de rémunération des inputs qui **favorise leur efficacité** (la rémunération a la productivité marginale assure l'intensité maximale du travail)

DP et l'efficacité économique

- **Théorie d'Alchian et Demsetz (1972)**
 - La firme est définie par la fonction de mise en œuvre **du travail en équipe**
...
 - **Le marché ne peut produire** en équipe, n'est pas un mode efficace
 - Mais ...
 - **la firme capitaliste** ...

DP et l'efficacité économique

- **Théorie d'Alchian et Demsetz (1972)**
 - Une méthode pour réduire la fraude dans l'équipe consiste à ce qu'un des membres **se spécialise dans le contrôle de la performance productives** des membres de l'équipe... (...propriétaire)

DP et l'efficacité économique

- **Théorie d'Alchian et Demsetz (1972)**
 - Mais deux questions au moins:
 - **Le contrôle du contrôleur** (le propriétaire motivé... par le gain net de l'équipe, le profit...)
 - **Les modalités du contrôle (...)**

DP et l'efficacité économique

- **Critiques (souvent)**
 - Eloges de la firme capitaliste
 - Rejet des autres formes de la propriété
 - Eloges des solution par le marché et le mécanisme des prix ...
 - Au fond une théorique néoclassique
 - ... **Limites** ...



IV

Dépassements et autres

Dépassements

- C'étaient **les approches contractuelles, vision contractuelle**
...

Dépassements

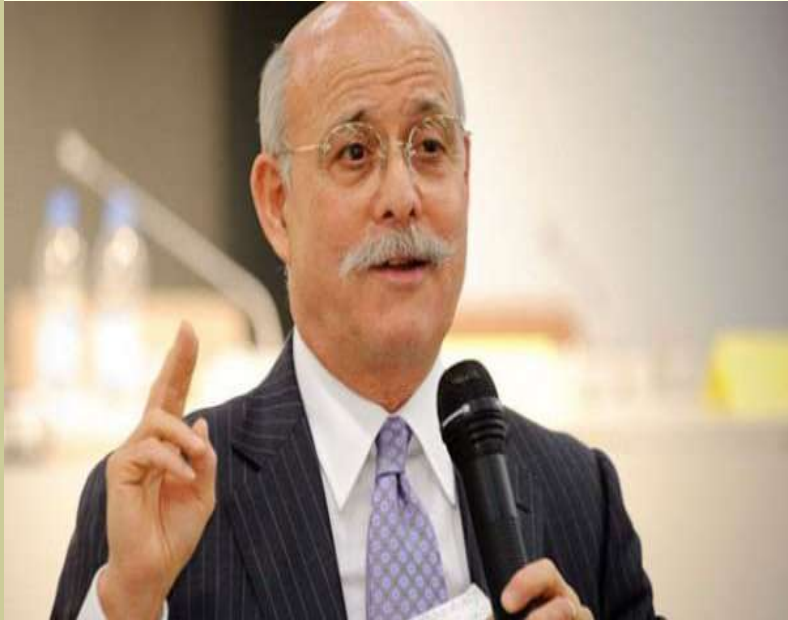
- Autres approches
 - **Berle/Means (1932)**: séparation de la propriété et du contrôle (entreprise moderne)
 - **Cyert/March (1963)**: firme – lieu d'apprentissages collectifs ...
 - **Firme comme systèmes de compétences**, nœud de compétences (O. Hart/N Foss)/formation et évolution des compétences (théories des organisations.../**routines organisationnelles...**)

Autres sujets

- DP et incitations !!!
- Chine/Asie ...

- Economie sociale et solidaire
- Economie coopérative
- Economie du partage et économie participative, collaborative ...
- Monnaie sociale

Autres sujets ..





FIN